

办公用房及附属设施零星维修项目招标公告

(招标编号：2020-VGBQPB-G1001)

项目所在地区：湖南省,长沙市

一、招标条件

本办公用房及附属设施零星维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金80万元，招标人为某单位。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告正文

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)办公用房及附属设施零星维修项目招标公告；

三、投标人资格要求

(001办公用房及附属设施零星维修项目招标公告)的投标人资格能力要求：详见招标公告 正文；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2020年08月17日 09时00分到2020年08月21日 17时30分

获取方式：招标公告正文

五、投标文件的递交

递交截止时间：2020年09月07日 09时30分

递交方式：招标公告正文纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2020年09月07日 09时30分

开标地点：招标公告正文

七、其他

招标公告正文

八、监督部门

本招标项目的监督部门为某单位。

九、联系方式

招标人：某单位

地址：湖南省长沙市

联系人：李先生

电话：13327203560

电子邮件：513503447@qq.com


招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市东二环一段1139号，湖南国际商务中心二楼

联系人：0731-84447300、84446410转2157（18175111032）

电话：0731-84447300、844464

电子邮件：513503447@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）

办公用房及附属设施零星维修项目招标公告
(项目编号：2020-VGBQPB-G1001)

我部就以下项目进行公开招标，欢迎贵单位参加投标。

一、项目名称：办公用房及附属设施零星维修项目招标公告

二、项目编号：2020-VGBQPB-G1001

三、项目概况：主要是指各类零星工程。主要内容包括室内装修、屋面外墙防水、道路整修，绿化补栽，给水排水管线整修等。年度投资额约40万元，一招两年，总投资额约为80万元。

四、最高投标限价：本项目采用报税前优惠率形式【投标优惠率合理报价范围为1%-10%（含本数）】；超出合理报价范围的投标报价为无效投标报价，并否决其投标，不得进入评审。

五、投标人资格条件：

5.1

具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记。

5.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的 建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期。

5.3 拟任项目经理具备 建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，具备由人力资源和社会保障部门出具的投标截止时间前近半年（2020年2月-2020年7月）连续3个月的社保证明，且未在其他建设工程项目中担任同类职务（即：项目经理，下同）。

5.4 本次招标不接受联合体投标。

5.5



与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

5.6 无其他明文禁止参与投标的记录。

六、招标文件发售时间、地点、方式及售价：

6.1 发售时间：2020年8月17日至2020年8月21日（9:00-12:00，14:30-17:30）（北京时间、节假日除外）。

6.2

发售地点：长沙市东二环一段1139号（锦泰广场）湖南国际商务中心二楼招标办公室

6.3

发售方式：投标人指定专人现场领取，不接受邮寄等其他方式。投标人购买招标文件时需提供以下材料原件（军队供应商库内企业不用提供）及装订成册加盖单位公章的复印件1份。

（1）单位介绍信；

（2）法定代表人身份证明或授权委托书并附法定代表人身份证明（授权委托人必须为拟任本项目的项目负责人）、个人身份证；

（3）营业执照副本；

（4）资质等级证书副本（资质证书提供复印件的应加盖投标单位公章，并可通过扫描二维码查询）；

（5）企业安全生产许可证副本；

（6）建造师注册证书、项目负责人（或B类）安全生产考核合格证书、社保证明。

6.4 招标文件售价：400元/份，售后不退。

七、投标开始和截止时间及地点、方式：

（一）投标开始时间：2020年9月7日8时30分（北京时间）。



(二) 投标截止时间：2020年9月7日9时30分（北京时间）。

(三) 投标地点：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼开标室。

(四) 投标方式：指定专人递交投标文件，不接受邮寄等其他方式。逾期送达的或者未送达指定地点或未按要求密封的投标文件，招标人不予受理；

八、开标时间、地点：

(一) 开标时间：2020年9月7日9时30分（北京时间）。

(二) 开标地点：长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼开标室。

(三) 投标人拟任本项目的项目负责人须亲自到场参加投标,授权委托代理人必须为拟任本项目的项目负责人。项目负责人持授权委托书原件及本人身份证原件和投标文件准时参加，以证明其出席，否则，招标人不予受理。

九、发布公告的媒介：本招标公告在《中国招标投标公共服务平台》<http://www.cebpubservice.com/>、《军队采购网》<https://www.plap.cn/>发布。

十、联系方式：

招标人：某单位

地址：湖南省长沙市

联系人：李先生

电话：13327203560

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市东二环一段1139号，湖南国际商务中心二楼

联系人：田甜、张莉

电话：0731-84447300、84446410转2157（18175111032）